

Inhalte aus der Sitzung des Gemeinderates Donnerstag, 28.04.2022, 18:30 Uhr

TOP 1

Genehmigung des Protokolls

Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 31.03.2022.

TOP 2

Bauangelegenheiten

In der April Sitzung wurde die Errichtung eines Garagenparks und die Errichtung eines Carports mit Abstellraum Gemarkung Altendorf behandelt.

TOP 3

Bauleitplanung der Gemeinde Altendorf

3.1 Bebauungsplan „Pfarrwiese“ in Seußling

Behandlung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden nach § 4 Abs. 2 BauGB und Einsprüche von Bürgern nach § 3 Abs. 2 BauGB
Beschlüsse zur Abwägung gem. § 1 Abs. 7 und § 1a Abs. 2 Satz 3 BauGB

Die Behandlung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden und eingebrachten Anregungen und Bedenken wurden durch Herrn Schneider vom Planungsbüro einzeln vorgetragen und erläutert. Alle eingegangenen Einsprüche wurden einzeln abgearbeitet und abgewogen.

3.2 Beschluss zur verkürzten öffentlichen Auslegung / Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

Das Planungsbüro wird beauftragt, die beschlossenen Planänderungen in die Planunterlagen einzuarbeiten. Der Bebauungsplanentwurf mit den Planänderungen wurde gebilligt und die erneute Auslegung beschlossen.

TOP 4

Bauleitplanung der Nachbargemeinden

4.1 26. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes; Bebauungsplan „In der Röthe II“ mit 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „In der Röthe“, Markt Hirschaid – Wiederholung der öffentlichen Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB

Der Gemeinderat nimmt die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes für den Bebauungsplan „In der Röthe II“ mit 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „In der Röthe“, Markt Hirschaid – Wiederholung der öffentlichen Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB zur Kenntnis.

Der Gemeinderat beschließt wieder Stellungnahme, hinsichtlich der Ergebnisse des Verkehrsgutachtens einzureichen.

4.2 Aufstellung des Bebauungsplanes für das Allgemeine Wohngebiet „Bamberger Weg Erweiterung“, Markt Buttenheim – öffentliche Auslegung gemäß §§ 3 Abs.2 und 4 Abs. 2 BauGB beschleunigtes Verfahren gemäß § 13b BauGB

Der Gemeinderat nimmt die Aufstellung des Bebauungsplanes für das Allgemeine Wohngebiet „Bamberger Weg Erweiterung“, Markt Buttenheim mit öffentlicher Auslegung zur Kenntnis.

Der Gemeinderat weist darauf hin, dass das Regenwasser nicht nur in den Gräben auf Buttenheimer Seite Richtung Altendorf abgeleitet werden, sondern auch bereits auf Buttenheimer Flur für einen größeren Rückhalt und eine mögliche Versickerung gesorgt werden sollte.

TOP 5

Vorstellung Förderung PV-Balkonanlagen der Allianz Regnitz Aisch

Der Vorsitzende stellte die neue Förderkulisse zur Förderung von PV-Balkonanlagen, die innerhalb der Regnitz Aisch Allianz, befristet für ein Jahr aufgelegt wurde, vor.

TOP 6

Bericht des 1. Bürgermeisters

Gemeinderatssitzung im Mai

Da der letzte Donnerstag im Mai auf den Feiertag Christi Himmelfahrt fällt, wird die Mai Sitzung am Dienstag, den 31.05.2022 stattfinden.

TOP 7

Wünsche und Anträge

Spielplatz Seußling

Ein Gemeinderatsmitglied fragt nach, bis wann das Karussell am Seußlinger Spielplatz durch den Bauhof entfernt wird und die dafür neu angeschaffte Tischtennisplatte aufgestellt wird.

Hierzu erläutert der Vorsitzende, dass durch die vorhandene Hanglage dies nicht so einfach umzusetzen sei. Sobald die Frühjahrsarbeiten durch den Bauhof halbwegs abgearbeitet sind, wird es vor Ort einen Termin geben, um die Vorgehensweise zu besprechen.

Verwalter Münchner Haus

Ein Gemeinderatsmitglied schlägt vor, den Verwalter des Münchner Hauses einzuladen, um sich dem Gremium vorzustellen und einen aktuellen Sachstandbericht vorzutragen.

Baugebiet „Haidwiesen“

Ein Gemeinderatsmitglied fragt nach, bis wann voraussichtlich die Grundstücke im Baugebiet „Haidwiesen“ veräußert werden.

Hierzu erläutert der Vorsitzende, dass in absehbarer Zeit mit der Erschließung und im Frühjahr 2023 mit dem Verkauf der Grundstücke begonnen werden soll.

Kindergarten Kürbisland

Ein Gemeinderatsmitglied fragt nach, wie es mit den Corona Richtlinien im Kindergarten weiter geht.

Der Vorsitzende erklärt, dass mit der Kindergartenleitung hierzu in den kommenden Tagen Gespräche geführt werden.

Radweg Seußling

Ein Mitglied des Gemeinderates erkundigt sich nach dem aktuellen Sachstand zum Radweg Seußling – Trailsdorf.

Der Vorsitzende erklärt, dass für die kommende Woche ein Termin mit der Untere Naturschutzbehörde angesetzt ist. Hier gibt es auf Trailsdorfer Seite hinsichtlich des europäischen Naturschutzgebietes noch offene Punkte zu klären. Sobald diese abgearbeitet sind geht es mit der Planung weiter.

Die öffentliche Sitzung wurde um 19:55 Uhr beendet.