

## **Inhalte aus der Sitzung des Gemeinderates Donnerstag, 25.06.2020, 18:30 Uhr**

### **TOP 1**

#### **Genehmigung des Protokolls**

Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 28.05.2020.

### **TOP 2**

#### **Bauangelegenheiten**

In der Juni-Sitzung wurden ein Bauvorbescheid und ein Bauantrag vom Gemeinderat behandelt. Bei den Bauantrag handelte es sich um den Ausbau eines Dachgeschosses sowie die Errichtung eines Erkers. Der Bauvorbescheid war ein Doppelhaus mit Stellplätzen. Der Gemeinderat gab zu dem Bauantrag sein Einvernehmen. Die Fragen zum Bauvorbescheid wurden durch den Gemeinderat beantwortet.

### **TOP 3**

#### **Antrag der Firma Porzner GmbH & Co. KG**

Herr Porzner folgte der Einladung durch den Gemeinderat und stellte die Hintergründe zur Erlaubnis der Fremdsand- und -kieswäsche vor.

Nach eingehender Erläuterung stimmte der Gemeinderat einstimmig dem Antrag zu.

### **TOP 4**

#### **ILE Regnitz Aisch**

##### 4.1 Vorstellung kommunales Sanierungsprogramm durch Herrn Rhein

Herr Rhein stellt das kommunale Sanierungsprogramm anhand der Richtlinien vor. Der Gemeinderat stimmte den Richtlinien zu. In Zukunft werden Projekte in der Gemeinde Altendorf sowie im Ortsteil Seußling nach dem kommunalen Sanierungsprogramm gefördert.

##### 4.2 Interkommunales Kompensationsmanagement

Das interkommunale Kompensationsmanagement soll potenzielle Ausgleichsflächen über die Gemeindegrenzen hinaus verfügbar machen. Durch die interkommunale Abstimmung soll ermöglicht werden, größere zusammenhängende und qualitativ hochwertigere Ausgleichs- und Ersatzflächen zu realisieren, da viele Biotop erst ab einer bestimmten Größe ihr Potenzial und ihre Funktion als Lebens- und Rückzugsraum für viele Arten entfalten.

Der Gemeinderat nimmt dies zur Kenntnis.

### **TOP 5**

#### **Vorstellung Kehrmaschine durch den Leiter des Bauhofes**

Anhand einer PowerPoint-Präsentation stellt Herr Först die Notwendigkeit einer neuen Kehrmaschine dem Gremium vor. Für eine Entscheidung benötigt der Gemeinderat noch ein Angebot über eine Möglichkeit des Mietkaufes. Ein Angebot wird bis zur nächsten Sitzung durch die Verwaltung eingeholt.

Der Gemeinderat nimmt dies zur Kenntnis.

### **TOP 6**

## **Klärschlammverwertung - Absichtserklärung**

Der Vorsitzende stellte dem Gremium zwei Möglichkeiten für die zukünftige Klärschlammverwertung vor, die thermische Klärschlammverwertung und die Vererdung von Klärschlamm. Zur thermischen Klärschlammverwertung mit den Regionalwerken Bamberg erteilte der Gemeinderat einstimmig eine Absichtserklärung, allerdings wird eine Vererdung von Klärschlamm alternativ bis Herbst 2020 geprüft.

## **TOP 7**

### **Planungsentwurf Kreisverkehr St 2244/ St 2260 (neu)**

Der Vorsitzende stellt die Planung des Kreisverkehrs vor, die das Staatliche Bauamt Bamberg erstellt hat. Auf Bestreben der Gemeinde Altendorf wird an dieser Stelle ein Kreisverkehr anstatt einer Kreuzung mit Ampelanlage auf Höhe der Firma Röckelein errichtet. Die Mehrkosten für den Kreisverkehr werden zwischen Freistaat Bayern und der Gemeinde Altendorf geteilt.

## **TOP 8**

### **Bauleitplanung der Nachbargemeinden**

#### 8.1 Aufstellung des Bebauungsplanes für das Allgemeine Wohngebiet „Bamberger Weg Erweiterung“, Markt Buttenheim – frühzeitige Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB beschleunigtes Verfahren gemäß § 13b BauGB

Der Vorsitzende erläutert die Bekanntmachung anhand einer Planübersicht über die frühzeitige Beteiligung und dem beschleunigten Verfahren für den Bebauungsplan des Allgemeinen Wohngebietes „Bamberger Weg Erweiterung“, Markt Buttenheim

Der Gemeinderat nimmt dies zur Kenntnis.

#### 8.2 Bebauungs- und Grünordnungsplan „Senioren II“ und 1. Teiländerung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes „Seniorenwohnheim an der Schirnaidler Straße“ Vollzug des BauGB § 4 Abs. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB

##### Beteiligung der Behörden u. sonstigen Träger öffentlicher Belange

Der Vorsitzende erläutert den Vollzug der Beteiligung der Behörden u. sonstigen Träger öffentlicher Belange anhand einer Planung über den Bebauungs- und Grünordnungsplan „Seniorenwohnen II“ und 1. Teiländerung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes „Seniorenwohnheim an der Schirnaidler Straße“.

Dies diene dem Gemeinderat zur Kenntnis.

## **TOP 9**

### **Bauleitplanung der Gemeinde Altendorf**

#### 9.1 Bauleitplanung Gewerbegebiet „Königsfelder“ 2. Auslegung

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die zweite Auslegung für den Bebauungsplan „Gewerbe- und Industriegebiet Königsfelder“.

Der Bebauungsplan wird auf der Homepage der Gemeinde Altendorf veröffentlicht.

#### 9.2 Bebauungsplan „Pfarrwiese Seußling“ - Auslegungsbeschluss

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die erste Auslegung für den Bebauungsplan „Pfarrwiese“, Ortsteil Seußling.

## **TOP 10**

### **Antrag auf Errichtung einer Brücke über den Deichselbach“**

Der Vorsitzende erläutert dem Gremium den Brückenverlauf und die damit verbundene zukünftige Straßenführung von der Straße „Am Bahnhof“ über den Deichselbach zur Brücknerstraße. Der Bau der Deichselbachbrücke wird in seiner vorliegenden Fassung vom Gemeinderat einstimmig genehmigt.

## **TOP11**

### **Bericht des 1. Bürgermeisters**

Der Vorsitzende teilt dem Gremium mit, dass die Schließtage der KiTA Kürbisland im August grundsätzlich bestehen bleiben. Eine Notgruppe wird in der ersten und dritten Woche für Kinder, deren Eltern bedingt durch Corona im Jahr 2020 keinen Urlaubsanspruch mehr haben oder die Notwendigkeit für die Betreuung ihrer Kinder der Verwaltung vorlegen können, bereitgestellt.

## **TOP12**

### **Wünsche und Anträge**

Es wird durch ein Gemeinderatsmitglied erfragt, ob eine Photovoltaik-Anlage auf das Dach des neuen Bauhofes geplant ist. Der Vorsitzende erläutert hierzu, dass zum jetzigen Zeitpunkt keine Photovoltaik-Anlage geplant ist, das Dach allerdings dafür ausgelegt und vorbereitet ist.

Die Verschmutzung der Glascontainerplätze wurde durch ein Gemeinderatsmitglied angesprochen. Da hier viel Müll abgelagert wird, der dort nicht hingehört, wurde die Möglichkeit einer Videoüberwachung, oder die Abgabe mit Öffnungszeiten diskutiert.

Zur Vereinfachung des Sitzungsdienstes (Gemeinderatssitzung) wurde durch ein Gemeinderatsmitglied angeregt eine entsprechende Software (Ratsinformationssystem) anzuschaffen. Hier wird seitens der Verwaltung ein Angebot eingeholt.

Die öffentliche Sitzung wurde um 23:15 Uhr beendet.