

Inhalte aus der Sitzung des Gemeinderates Dienstag, 26.11.2019, 18:30 Uhr

TOP 1

Genehmigung des Protokolls

Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 29.10.2019.

TOP 2

Standortfestlegung neue Kindertagesstätte

Der Gemeinderat hat den Standort für die weitere Kindertagesstätte im Baugebiet Haidwiesen festgelegt. Dieser ist im nordöstlichen Bereich des zukünftigen Baugebietes.

TOP 3

Bauleitplanung der Gemeinde Altendorf

Bebauungsplan „Südlich Egloffsteiner Ring“

Der Gemeinderat beschließt einen Bebauungsplan für das Allgemeine Wohngebiet „Egloffsteiner Ring“ der Geltungsbereich umfasst die Grundstücke Fl.-Nr. 66 und 67/8 der Gemarkung Altendorf.

Bebauungsplan „Gewerbe- und Industriegebiet Königsfelder“, Gemeinde Altendorf

Der Gemeinderat nimmt alle Stellungnahmen der beteiligten Behörden und Träger zur Kenntnis und beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Gewerbe- und Industriegebiet Königsfelder“. Über eine Durchführung zur öffentlichen Auslegung wird ebenfalls Beschluss gefasst.

TOP 4

Bauleitplanung der Nachbargemeinden

Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnungsplan „Solarpark Röbersdorf“ sowie Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes in diesem Bereich Markt Hirschaid

Der Markt Hirschaid hat beschlossen, den vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit Grünordnungsplan „Solarpark Röbersdorf“ aufzustellen und parallel hierzu den Flächennutzungs- und Landschaftsplan in diesem Bereich zu ändern.

Die Gemeinde Altendorf nimmt die Planung zur Kenntnis.

Bebauungsplan „Am Sportplatz“ in Trailsdorf, Gemeinde Hallerndorf, Landkreis Forchheim Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat von Hallerndorf hat in seiner Sitzung vom 01.10.2019 den Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom 01.10.2019 gebilligt und die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behördenbeteiligung nach §4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Die Gemeinde Altendorf nimmt den Entwurf zur Kenntnis.

TOP 5

Tektur Plan Bauhof Altendorf

Der Vorsitzende stellt den Tektur Plan für den Bauhof vor. Dieser beinhaltet die Warmhallen um einen halben Meter von der Grundstücksgrenze nach vorne zu versetzen um eine baulich bessere und kostengünstigere Lösung zu erwirken.

TOP 6

Bericht des Bürgermeisters

Vollzug der Wassergesetze; Kiesgewinnungsanlage der Firma A. Roth in der Gemarkung Altendorf; Restausbeute auf Teilflächen Fl. Nrn. 1034, 1073/2 und 1045 sowie Teilflächen der Fl. Nrn. 1043 und 1044 der Gemarkung Altendorf; Antrag auf wasserrechtliche Plangenehmigung

Der Vorsitzende liest die Stellungnahme des Landratsamtes Bamberg vor und weist auf den Absatz „Ersetzen des gemeindlichen Einvernehmens – Anhörung der Gemeinde“ hin. Sollte die Gemeinde Altendorf den Antrag weiterhin ablehnen, weisen wir darauf hin, dass das Landratsamt Bamberg das gemeindliche Einvernehmen ersetzen wird. Das gemeindliche Einvernehmen darf nur aus den sich aus den Gründen der §§ 31, 33, 34 und 35 BauG versagt werden. Ein solcher Grund liegt nicht vor.

TOP 7

Wünsche und Anträge

Mitglieder des Gemeinderates möchten, dass in der nächsten Sitzung über die Restausbeute der Teilflächen Fl. Nrn. 1034, 1073/2 und 1045 sowie der Teilflächen der Fl. Nrn. 1043 und 1044 der Gemarkung Altendorf abgestimmt wird.

Die öffentliche Sitzung wurde um 21:00 Uhr beendet.